



Hotel Escalante

Localización

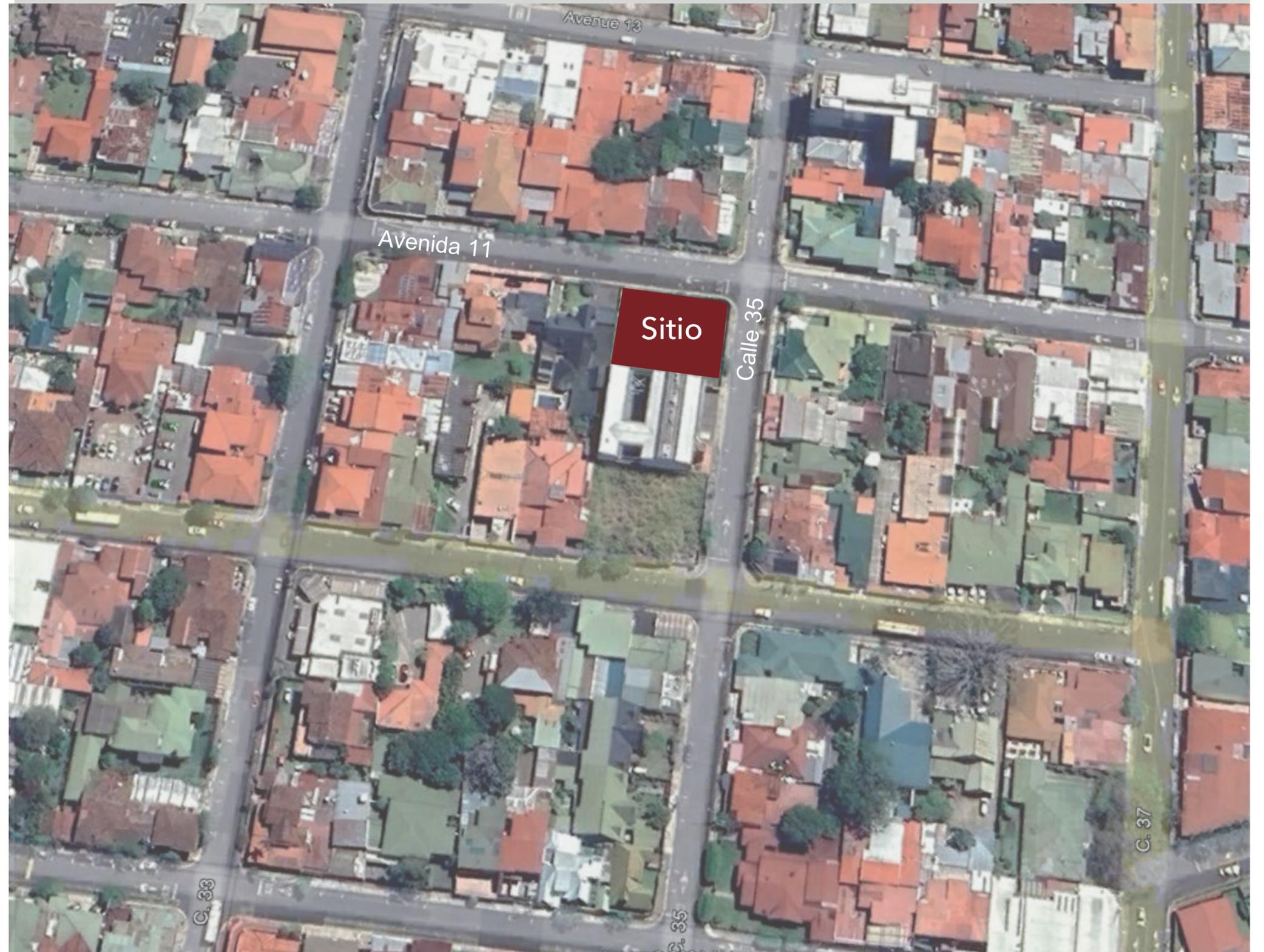
Barrio Escalante, Distrito del Carmen, San José.

Barrio Escalante, en San José, Costa Rica, se estableció en la década de 1940 como un barrio residencial para familias. Sin embargo, en las últimas décadas, ha evolucionado hacia un dinámico distrito gastronómico y cultural. Con una ecléctica oferta de restaurantes, cafeterías, bares y galerías de arte, el barrio atrae tanto a locales como a turistas. Su vibrante escena gastronómica, que incluye desde alta cocina hasta comida tradicional, junto con sus eventos culturales y artísticos, hacen de Barrio Escalante un punto destacado en la escena cultural de la ciudad.



Localización

Barrio Escalante, Distrito del Carmen, San José.

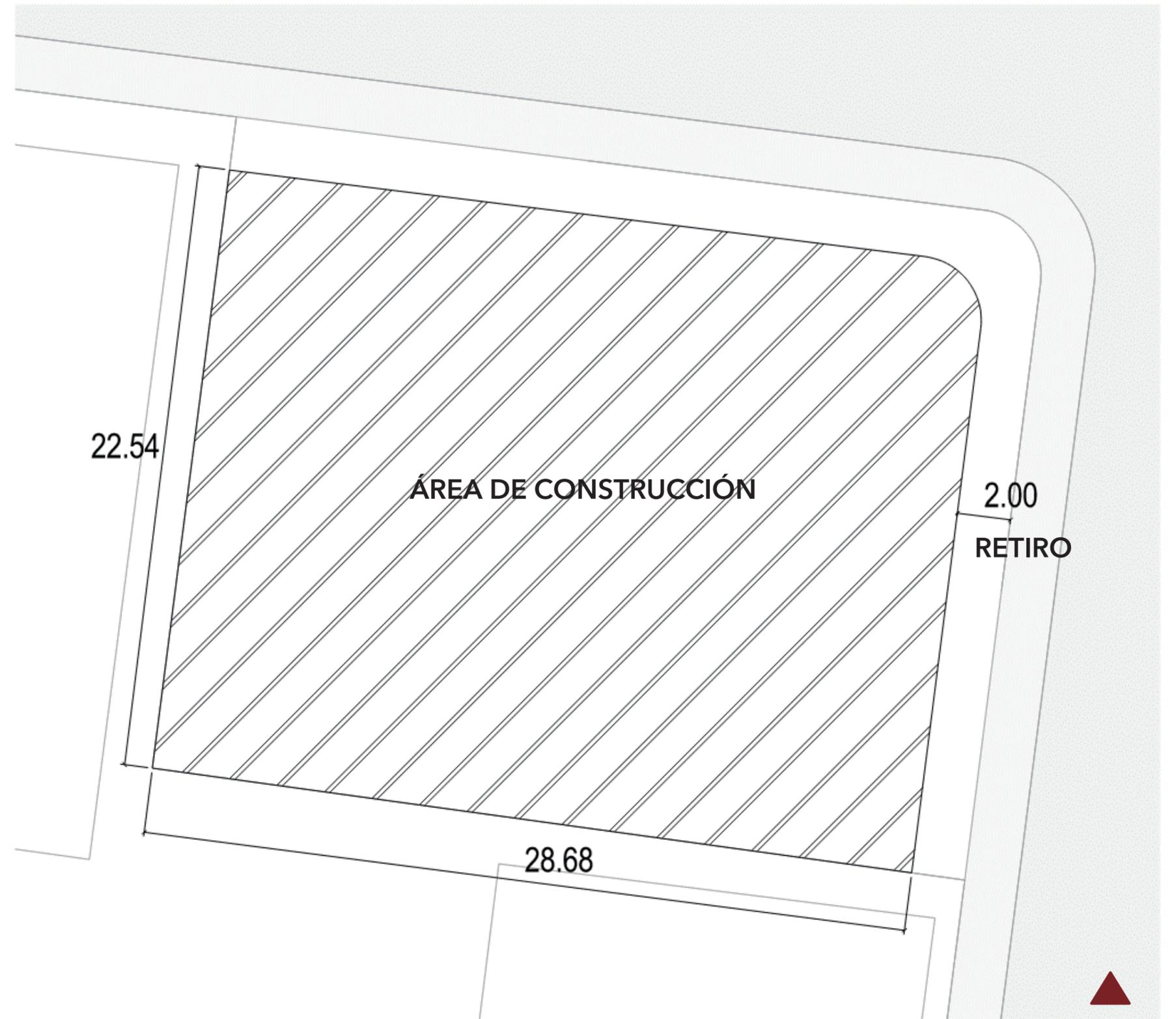


Regulación

Área máxima de construcción: **25.92 m²**

Altura máxima de edificio: **39.68 m**

Estacionamientos: se debe de proveer
1 espacio cada 150 m².



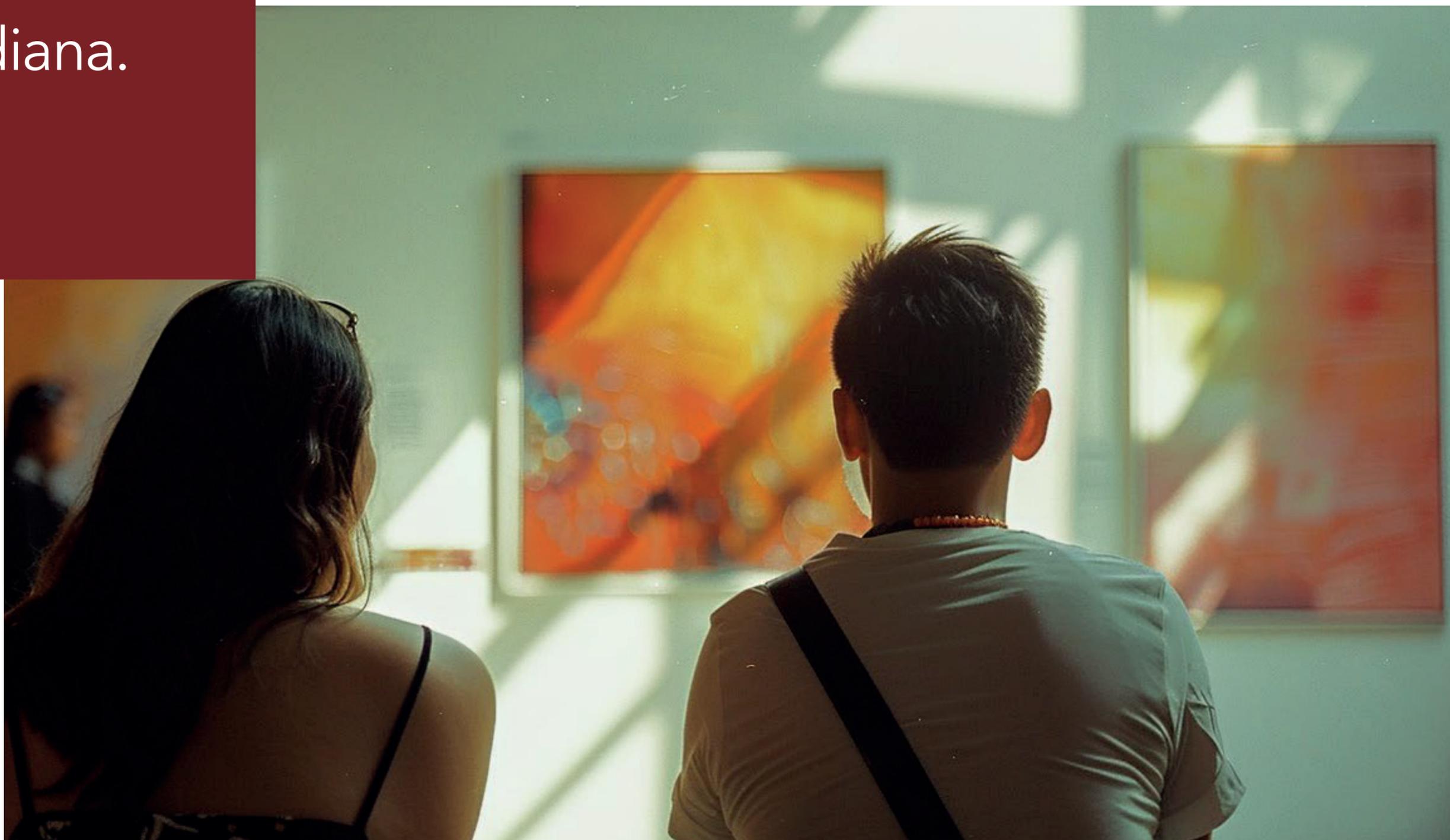


Descubre la esencia de
Escalante en nuestro hogar



Es un lugar donde los aromas y sabores de la gastronomía local dan vida a cada rincón

Donde el arte local se
convierte en una
experiencia cotidiana.



Te invita a explorar su
café y a sumergirte en
su calidez.





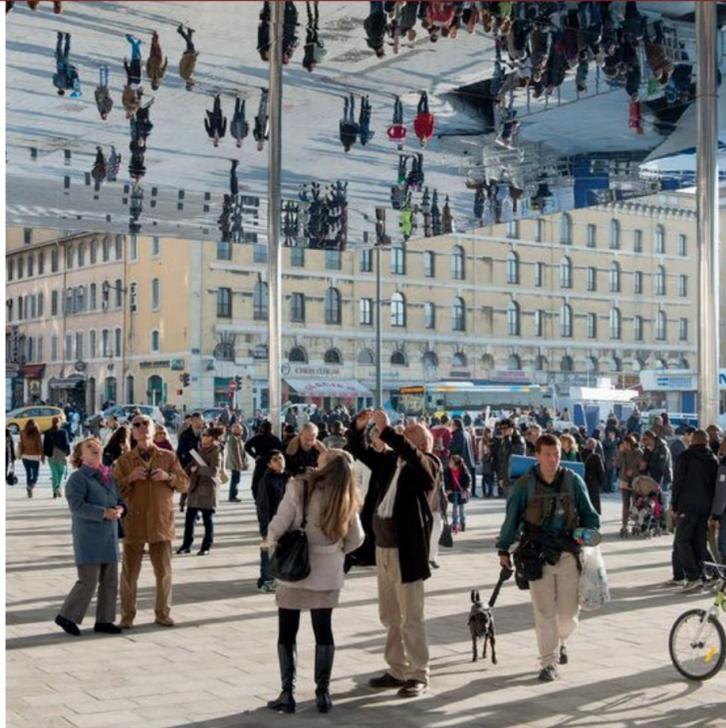
Un espacio donde la cultura, la comunidad y la calidez se entrelazan.





Hotel Escalante es donde
cada visita se convierte en una
aventura única.

Estrategias de diseño



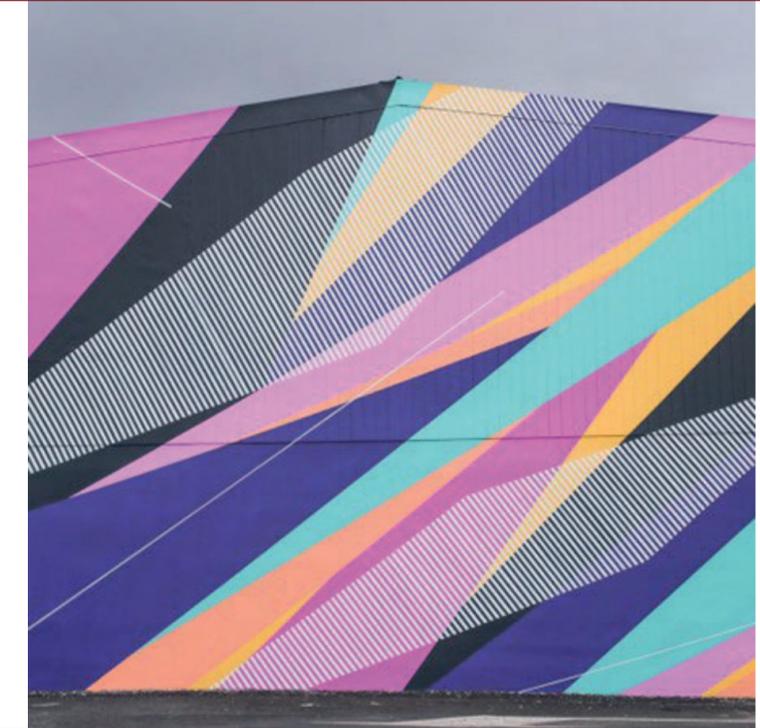
Reflejos del barrio

Captura y refracta la esencia de Escalante, creando una experiencia visualmente impactante que refleja la vida y la energía del entorno.



Conexión con la comunidad

Rescate de la escala residencial del barrio, manteniendo la escala humana en los primeros niveles; aperturas hacia el barrio con terrazas y vegetación generando una conexión con la comunidad

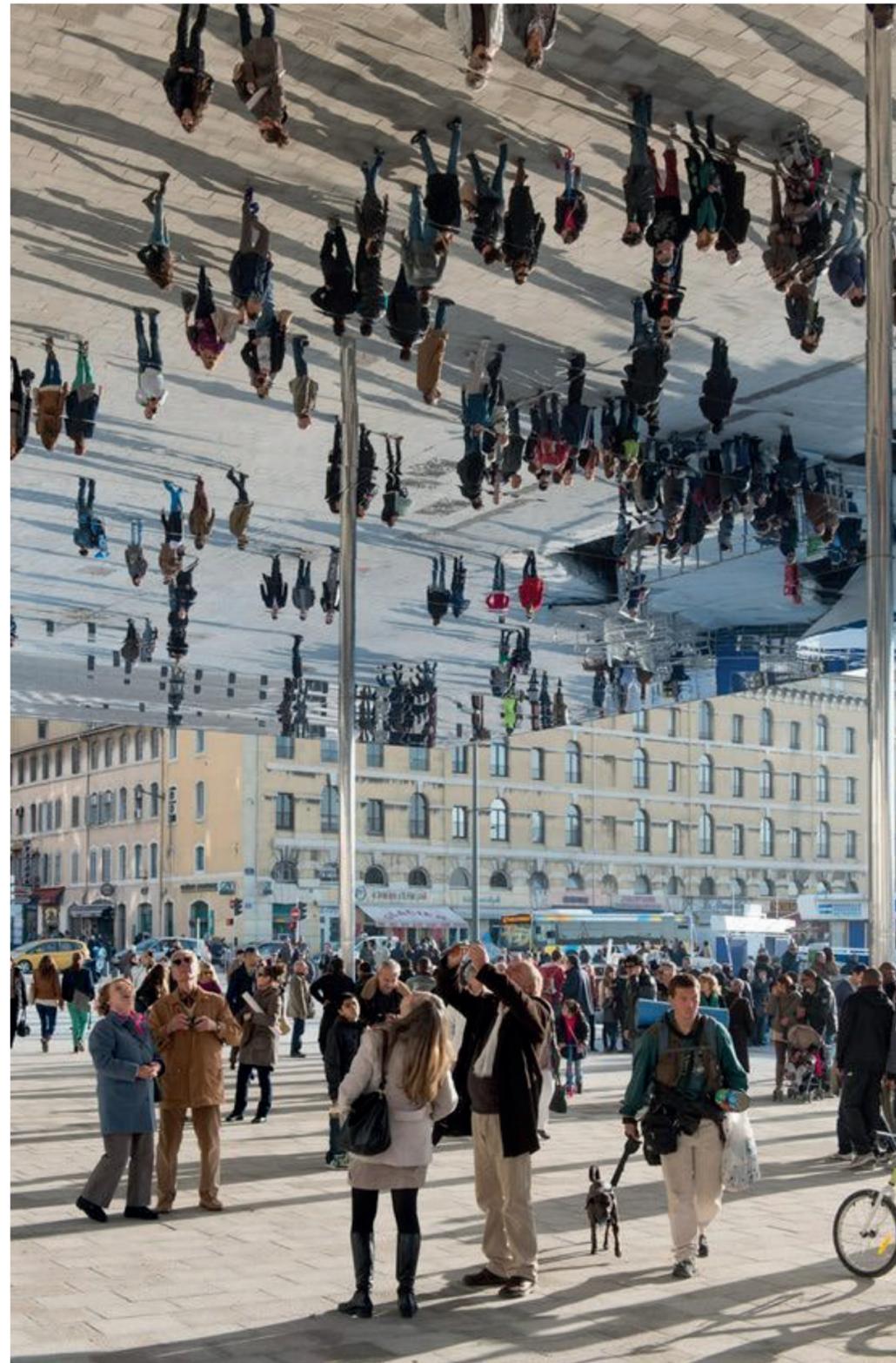


Expresividad Urbana

Una experiencia inmersiva donde el arte y las intervenciones en el espacio se combinan para crear momentos que celebran la cultura y la creatividad de Escalante.

Reflejos del barrio

El diseño arquitectónico se inspira en la esencia de Escalante, utilizando materiales reflectivos para capturar la energía y la vida del entorno. Buscamos crear una experiencia visualmente impactante que refleje la autenticidad y vitalidad del barrio.



Conexión con la comunidad

El enfoque se centra en mantener la escala humana del barrio, especialmente en los primeros niveles del edificio. Se integran terrazas y elementos vegetativos para crear espacios acogedores y familiares, estableciendo una conexión con la comunidad y promoviendo la interacción entre huéspedes y locales.



Expresividad urbana

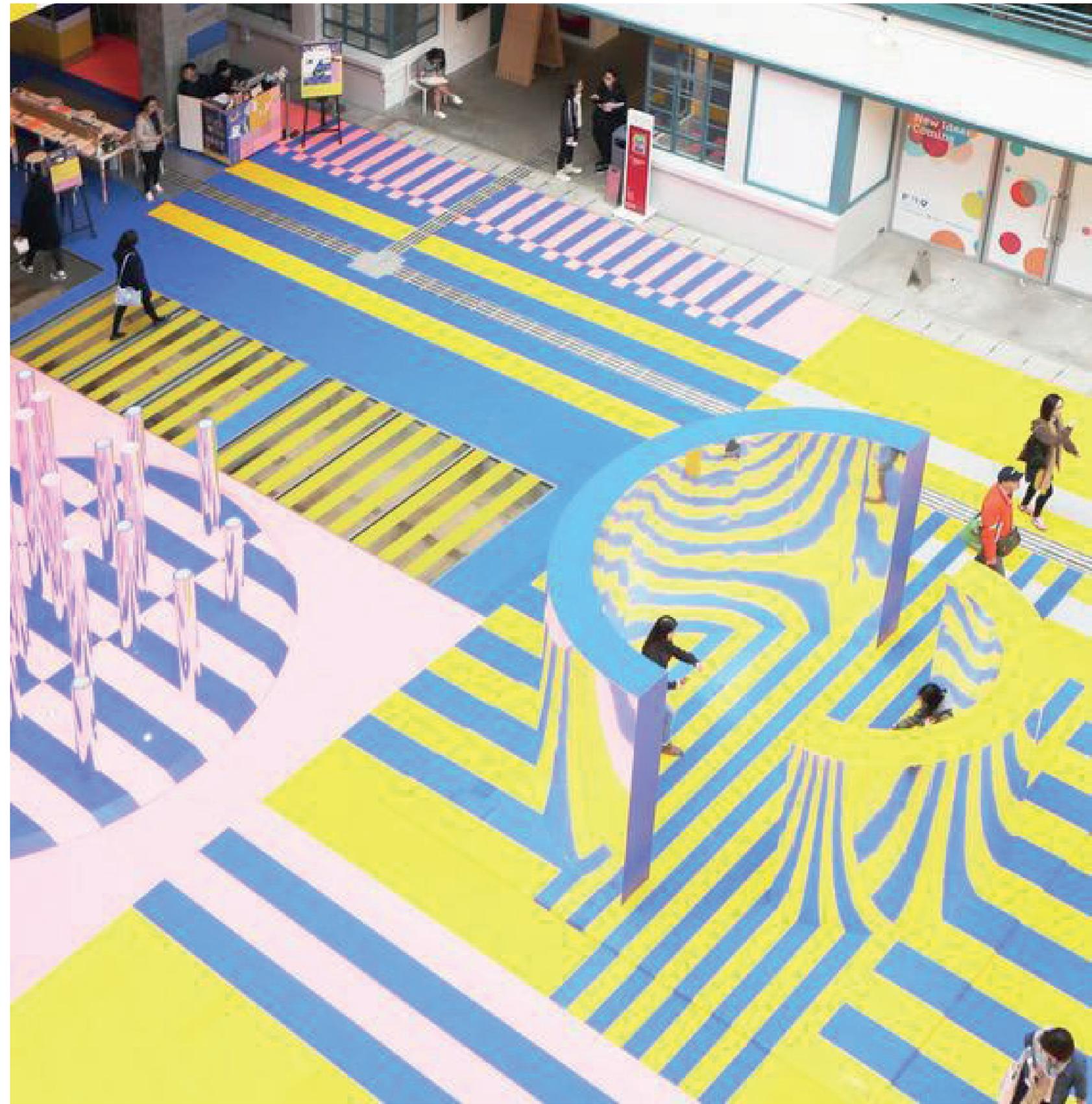
Se busca celebrar la identidad cultural viva y la creatividad de Escalante. A través de intervenciones en el espacio, creamos una experiencia inmersiva que invita a los visitantes a explorar y experimentar la riqueza del barrio.



Plantas arquitectónicas conceptuales

Total de Llaves: 112

Área Total: 4,430 m²



Planta esquemática nivel 1

Espacios

Lobby Llegada

BOH

Escaleras de emergencia

Elevadores

Entrada Vehicular

Área de Nivel 650 m²



Planta esquemática nivel 2

Espacios

Patio interno

BOH

Escaleras de emergencia

Elevadores

Areas públicas

Terraza

Café

Gym

Área de Nivel 650 m²



Planta esquemática niveles 3-8

Espacio

Habitaciones Tipo A

Habitaciones Tipo B

Habitaciones ADA

Lobby de Elevadores

Cuarto de Ama de Llaves

Escaleras de emergencia

Elevadores

Área de Nivel 350 m²



Planta esquemática nivel 11

Espacio

Terraza Rooftop

MEP

Escaleras de emergencia

Elevadores

Área de Nivel 330 m²





Hotel Escalante



Transc^omer
Hospitality